



# Città di Grosseto

Settore: Settore Ambiente  
Servizio: Servizi Ambientali

## Determinazione Dirigenziale N. 2306 del 28/10/2021

**Oggetto:** PULIZIA E SANIFICAZIONE LOCALI APPARTAMENTO VIA EUROPA 80, OGGETTO DELL'ORDINANZA DIRIGENZIALE N°109/2021 – ESECUZIONE IN DANNO AL SOGGETTO OBBLIGATO PER MANCATA OTTEMPERANZA.

### PREMESSO CHE:

con prot. n°119977 del 13.09.2021 la AUSL trasmetteva a mezzo pec a questa Amministrazione una nota avente ad oggetto “Segnalazione di inconvenienti igienico sanitari presso proprietà [omissis] – viale Europa 80 – Grosseto. Valutazioni igienico sanitarie e richiesta emissione provvedimenti”, nella quale, a seguito della situazione riscontrata nell'unità immobiliare in parola, la competente U.F. Igiene e sanità pubblica della AUSL evidenziava la necessità che al soggetto obbligato fosse prescritto:

- *“di provvedere immediatamente alla cattura e alla custodia secondo le norme del benessere animale di eventuali gatti o altri animali che fossero ancora presenti nell'appartamento;*
- *di provvedere alla rimozione e allo smaltimento di tutto ciò che è classificabile come rifiuto;*
- *di procedere alla pulizia e sanificazione dell'abitazione, ripristinando così le condizioni di salubrità e sicurezza.”;*

in attuazione di quanto richiesto dalla AUSL, il Sindaco, n.q. di autorità sanitaria locale, in forza anche dell'istruttoria redatta dai Servizi Ambientali del Comune di Grosseto, nella quale si richiamava il verbale dei Carabinieri del Corpo Forestale dello Stato con cui si comunicava l'avvenuto allontanamento degli animali vivi rinvenuti nell'abitazione in parola, provvedeva ad emettere apposita ordinanza ex art.50 del D.Lgs. 267/2000, a tutela della salute e igiene pubblica (rif. Ordinanza Sindacale n°109 del 15/09/2021), ordinando la rimozione e lo smaltimento dei rifiuti e la pulizia e la sanificazione dell'immobile ed assegnando a tal fine un tempo utile di 15 giorni naturali e consecutivi a far data dall'efficacia della notifica dell'atto;

poiché il soggetto obbligato risultava irreperibile, il Servizio Messaggi Comunali del Comune di Grosseto depositava l'atto presso la casa Comunale in data 29.09.2021 ai sensi dell'art.140 c.p.c.;

la notifica al soggetto obbligato dell'Ordinanza Sindacale n°109/2021 si poteva quindi considerare perfezionata al 09.10.2021; pertanto, i termini per l'adempimento alle prescrizioni nella stessa contenute scadeva il 24.10.2021;

**TENUTO CONTO CHE** anche successivamente all'emissione dell'Ordinanza n°109/2021, continuavano a pervenire a questa Amministrazione ulteriori segnalazioni e verbali AUSL, dai quali

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

si evinceva che il soggetto obbligato non risultava si stesse adoperando per provvedere a quanto ordinato;

**CONSIDERATO CHE** la situazione descritta nella documentazione agli atti di questa Amministrazione permetteva di valutare la necessità di operare in tempi più ristretti possibili per garantire condizioni di igiene e di salute pubblica e che, a tal fine, il Settore Ambiente del Comune di Grosseto provvedeva ad informare, tramite notifica del prot. n°135800 del 13.10.2021, il soggetto obbligato che, in caso di inadempienza alle prescrizioni dell'Ordinanza Sindacale n°109/2021, l'Amministrazione Comunale avrebbe agito in danno con rivalsa;

**VISTO CHE** anche per la notifica della comunicazione di cui sopra, il soggetto obbligato risultava irreperibile, il Servizio Messi del Comune di Grosseto provvedeva ad attuare la procedura ex art.140 c.p.c. in data 19.10.2021;

**CONSIDERATO CHE**, dato quanto sopra, i termini per adempiere all'Ordinanza Sindacale n°109/2021 scadevano in data 24.10.2021 ed il termine entro cui il soggetto obbligato veniva reso edotto circa la volontà dell'Amministrazione di intervenire in danno con rivalsa scadeva il 29.10.2021;

**VISTO CHE**, data la volontà dell'Amministrazione di agire in danno in caso di inadempienza del soggetto obbligato, la stessa provvedeva a richiedere due preventivi a due ditte specializzate, previo sopralluogo convocato sul posto, alla presenza della Polizia Municipale (per l'assistenza all'ingresso) e della comproprietaria dell'immobile e figlia del soggetto obbligato, in data 20.10.2021, alle ore 9:00 con l'impresa BGS – Bonifiche Grandi Siti di Grosseto ed alle ore 10:00 con l'impresa Ecoteti di Grosseto;

**TENUTO CONTO CHE** l'impresa Ecoteti, senza dare alcun preavviso all'Amministrazione, non si presentava al sopralluogo, per cui alle ore 10:30 la rappresentante della proprietà (figlia del soggetto obbligato e cointestataria dell'appartamento oggetto dell'Ordinanza Sindacale n°109/2021) lasciava il luogo dell'appuntamento senza rendersi più telefonicamente reperibile e quindi impedendo di effettuare il sopralluogo in ritardo rispetto all'ora prestabilita;

**VALUTATO CHE**, data la peculiarità della situazione contingente, il Comune di Grosseto riteneva opportuno procedere con la massima celerità, senza quindi tentare di organizzare un secondo sopralluogo al fine di ottenere un secondo preventivo;

**VISTA** la Disposizione Sindacale n°155 del 28.10.2021, con cui si disponeva che il Dirigente del Settore Ambiente, in quanto competente per gli affari animali, provvedesse ad agire in danno con rivalsa sul soggetto obbligato in caso di inadempienza dello stesso, come previsto dal prot. n°135800 del 13.10.2021, al fine di ricondurre l'appartamento *de quo* ad uno stato di salubrità tale da garantire la sicurezza per la salute dei cittadini e l'azione delle competenti ASL e Forze dell'Ordine;

**VISTO CHE** alla data del 30.10.2021 risultava alla scrivente Amministrazione che il soggetto obbligato non avesse ottemperato ai dettami dell'Ordinanza Sindacale n°109/2021;

**TENUTO CONTO CHE** in data 26.10.2021 la ditta BGS – Bonifiche Grandi Siti di Grosseto provvedeva ad inviare a questa Amministrazione un preventivo per la bonifica mediante rimozione dei materiali organici e dei materiali non sanificabili interni all'appartamento di via Europa 80 e sanificazione dello stesso mediante pulizia, per un importo a corpo pari ad € 9.500,00 (euro novemilacinquecento/00), ritenuto congruo dall'Amministrazione ed agli atti della stessa;

**CONSIDERATO** quanto riportato alla lettera a) del comma 2 dell'art.1 della legge 11/09/2020, n°120, come sostituita dall'art.51, comma 1 lettera a), sub. 2.1) della legge n°108 del 2021, che, in caso di affidamento di appalti di servizi e forniture di importo inferiore ad € 139.000,00 (come nel caso di specie), prevede che la Stazione Appaltante proceda *“all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”*;

**VISTA** la relazione di congruità, redatta ai sensi dell'art.3 del “Disciplinare di attuazione dell'articolo 1 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020, n. 120 e s.m.i. – indirizzi per l'organizzazione dei servizi” del Comune di Grosseto;

**VISTO CHE** l'impresa BGS – Bonifiche Grandi Siti, con sede in Via Giordania, 211, 58100 Grosseto, P.IVA. 01429340530 risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, giusto DURC agli atti di questa Amministrazione;

**CONSIDERATO CHE** l'impresa BGS – Bonifiche Grandi Siti, con sede in Via Giordania, 211, 58100 Grosseto, P.IVA. 01429340530 risulta regolare ai sensi dell'art.80 del D.Lgs.50/2016 e smi, giusta consultazione del casellario delle imprese effettuata sul sito dedicato alle annotazioni riservate dell'ANAC;

**DATO ATTO** che il Codice CIG relativo alla prestazione è il seguente ZC733A5E8D ;

**RICHIAMATO** il D. Lgs. 25/05/2016 n. 97 “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche”;

**RICHIAMATO** l'art 29 del D.Lgs n. 50/2016 “Principi in materia di trasparenza”;

**RICHIAMATA** la DGC. 86/2017 “Approvazione del patto di integrità”;

**VISTA** la DGC 26/2020 di “Approvazione del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2020-2022 e Codice di Comportamento Integrativo”;

**VISTA** la DGC 90/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023;

**VISTA** la D.C.C n. 13/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023 con i relativi allegati;

**TENUTO CONTO** che la presente Determinazione assume rilevanza contabile;

**VISTO** il D.Lgs. 18/8/2000 N. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”, e successive modifiche ed integrazioni;

**CHE** in qualità di Responsabile della spesa, ai sensi di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D. Lgs N. 267/2000, si attesta la compatibilità del piano dei pagamenti derivanti dal presente atto con i relativi stanziamenti di cassa;

**VISTO** l'art. 1 della legge n. 190/2014 comma 629 lettera b) sulla introduzione dello split payment a far data dal 01/01/2015;

**VISTI** gli art.147 bis comma 1, art.151, 183 comma 7 del del D. Lgs N. 267/2000;

**VISTO** il regolamento di contabilità attualmente vigente;

**VISTO** il D.Lgs. N° 33/2013 , e successive modifiche ed integrazioni;

**NEL DICHIARARE** di non trovarsi nelle condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale, né di gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento;

Tutto ciò premesso e ritenuto;

#### **DETERMINA**

- 1) Di provvedere**, in danno con rivalsa al soggetto obbligato ad adempiere alle prescrizioni di cui all'Ordinanza Sindacale n°109/2021, alla rimozione e allo smaltimento di tutto ciò che è classificabile come rifiuto posto all'interno dell'appartamento di proprietà del soggetto obbligato, sito in via Europa 80 a Grosseto e di procedere alla pulizia e sanificazione dello stesso;
- 2) Di incaricare**, a tale fine, l'impresa BGS – Bonifiche Grandi Siti con sede in Via Giordania, 211, 58100 Grosseto, P.IVA. 01429340530, che ha presentato preventivo per € 9.500,00 oltre IVA al 22%, per un totale di € 11.590,00 (euro undicimilacinquecentonovanta/00); considerata la peculiare natura del servizio, non sono previsti oneri di sicurezza da attività interferenti;

- 3) **Di impegnare** la somma di €. 11.590,00 al capitolo 45620;
- 4) **Di dare atto** che il Codice CIG per l'affidamento è il seguente: ZC733A5E8D;
- 5) **Di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione giuridica si matura nell'esercizio 2021;
- 6) **Di dare atto** che ai sensi di quanto previsto dall'art 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000, sussiste la compatibilità del piano dei pagamenti derivanti dal presente atto con i relativi stanziamenti di cassa;
- 7) **Di dare atto** che saranno adottate le misure previste dalla legge n. 190 del 23/12/2014 comma 629 lettera b) in regime di split payment;
- 8) **Di dare atto** che il presente provvedimento viene adottato ai sensi del D.Lgs 267/2000;
- 9) **Di dare atto** che il trattamento dei dati personali avviene nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti ,ed in particolare del Regolamento 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, noto come GDPR ;
- 10) **Di dare atto** che avverso il presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 60 gg. dalla sua esecutività, o Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg dalla sua esecutività medesima ;
- 11) **Di pubblicare** la presente Determinazione Dirigenziale sul sito istituzionale dell'Ente nella Sez. "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e del disposto della L. 190/2012, art. 1 comma 32, attraverso inserimento dei dati con la tabella allegata al presente atto ( ove necessario).

**ALLEGATI – Relazione redatta ai sensi dell'art.3 del “Disciplinare di attuazione dell'articolo 1 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020, n. 120 e s.m.i. – indirizzi per l'organizzazione dei servizi” del Comune di Grosseto**

**FIRMA**

Il Dirigente  
GUALDANI RAFFAELE / ArubaPEC S.p.A.  
(atto sottoscritto digitalmente)